

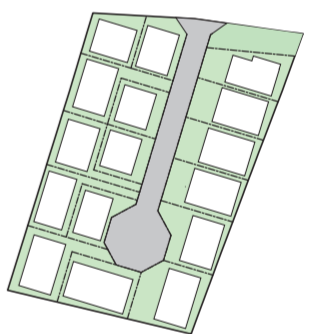


あえて変形した敷地形状の街

建物を配置してから区割りを行いました

区割りを先に行うことで生じる弊害を避け、住み手にとって心地よい配棟を第一に優先するため、建物を配置してから区割りを行っています。

区割りを先に行った結果、単調で画一的となった例 ▶



空地を生む雁行配棟が全住戸に日照と通風をもたらします

全棟南向きの雁行配置とすることで、多くの空地を生み、日照や採光、通風の恩恵を全棟が等しく享受します。



南向きの日照・採光

風の通り道



ハイブリッド平屋

「しずく型」の道路とクルドサック

シンボルツリーと芝生の広場

オープン外構と植栽



・空をつくり陽をあびる ・高天井の空間
・ライフサイクルに併せた空間利用



・安心/安全/ワクワクなみんなの道路
・閉塞感を感じさせないクルドサック



・芝生広場とクルドサックを一体的に、クスノキを中心とした広大なコミュニティスペースに



・オープン外構で生まれた空地に施した豊富な植栽で高い緑化率を実現